

1 - De Euralille à Euraflandres : Euralille 3000 sur les rails

Accompagnateur : Didier Paris

Les défis à relever sont importants : intégrer ce projet urbain dans un quartier populaire de Lille, marqué par la précarité, le besoin d'une redynamisation économique en évitant une gentrification excessive. La visite se focalisera sur le projet d'aménagement, les premières livraisons (Bourse du travail, Lycée hôtelier) et les projets en cours (Halles gourmandes).

2 - Du Vieux Lille vers le centre ville

Accompagnatrice : Helga Scarwell

La visite du quartier est organisée sous la forme d'une marche exploratoire et explicative sur : l'histoire du quartier (d'un quartier insalubre à un quartier où il fait bon vivre), la place de l'eau dans la cité, mais aussi la protection du patrimoine et les futurs projets d'aménagement.

3 - Euratechnologies / les rives de la Haute Deûle

Accompagnateur : Richard Lemeiter

Le site des Rives de la Haute Deûle, s'étend sur une centaine d'ha de part et d'autre de l'ancien canal, au point de rencontre des quartiers Bois Blancs à Lille et Marais à Lomme. Le passé industriel et la rivière ont fortement marqué le paysage. Sur ce territoire, une 1ère phase d'aménagement a été engagée sur 25 ha, en 2003 dans le cadre de la ZAC du 1^{er} secteur opérationnel RHD à vocation d'habitat, de bureaux et d'équipements. Le projet a été labélisé Eco-quartier en 2013 notamment sur la dimension de l'eau. En janvier 2018, le projet d'extension de la ZAC a été engagé afin de profiter de son rayonnement et de son succès opérationnel. Depuis EuraTechnologies, l'extension s'étend sur 13 ha supplémentaires et propose de déployer la mixité urbaine pour répondre aux besoins en bâtiments tertiaires issus de la dynamique économique d'Euratechnologies et au nécessaire équilibre d'une vie de quartier accueillant salariés et habitants.

4 - Bois habité / Porte de Valenciennes / Saint Sauveur

Accompagnateur : Philippe Menerault

Après Euralille1, le détournement du périphérique en 1999, a ouvert à l'urbanisation le site d'Euralille2. L'implantation du siège de la Région a constitué le moteur de cette opération. Les logements du Bois habité entourés de bureaux et commerces occupent le cœur d'Euralille2 alors que, sur ses franges, s'installent de nouveaux équipements publics. Dans son prolongement sud, la rénovation urbaine de la Porte de Valenciennes (16 ha) permet de repenser un quartier en difficulté. Enfin, la friche de l'ex-gare de fret de St-Sauveur (23 ha), partiellement reconvertie en espace culturel et ludique, forme un appendice d'Euralille dont le projet urbain est confié à J. Gehl. La visite mettra l'accent sur cette succession d'opérations et sur la diversité des projets menés par la SPL Euralille.

5 - Fives-Cail : de la friche industrielle au projet urbain concerté et «gourmand»

Accompagnateurs : Philippe Deboudt / Ana Melo

Ancien fleuron de l'industrie métallurgique lilloise, l'usine de Fives Cail Babcock, (1861-2001) constitue aujourd'hui une friche de 17 ha en cœur de ville, marquée par des halles monumentales de briques et d'acier. Le projet urbain vise à réaliser un quartier mixte-durable rassemblant 1 200 logements, un lycée hôtelier international, une piscine, des services et commerces de proximité, des programmes d'activités économiques et des espaces publics paysagés.

6 - Le programme métropolitain de requalification des quartiers anciens dégradés : le quartier de Fives

Accompagnateurs : Annette Groux / Guillaume Schmitt

La Fabrique des quartiers est une Société Publique Locale d'Aménagement (SPLA), dont le capital social est détenu par la Métropole Européenne de Lille (MEL) et les villes de Lille, Roubaix et Tourcoing, pour lesquelles elle travaille exclusivement. Son activité s'inscrit dans une forme originale de développement que l'on peut qualifier d'économie publique, locale et négociée. Elle a pour vocation de piloter «toutes les actions qui concourent à la requalification et la revitalisation des quartiers d'habitat ancien dégradés» : résorption de l'habitat insalubre, requalification des logements dégradés, microprojets de renouvellement urbain et actions de revitalisation des quartiers.

7 - Projet «Grand angle» : nouveau coeur de ville de Villeneuve d'Ascq

Accompagnatrices : Pauline Bosredon / Elodie Castex

Cette visite aura pour objet de présenter le projet «Grand angle» qui vise à redessiner le centre ville et le centre commercial adjacent. Ce projet métropolitain d'envergure programmé sur 8 ans, se structure autour de quatre chantiers : une esplanade citoyenne, une place commerciale, un forum vert et ouvert et les boulevards urbains. Il vise également à renforcer les connexions du centre-ville (station de métro et réseau de bus) plaçant ainsi les transports publics au cœur du dispositif. Lors de la visite, M. Gérard Caudron, Maire de Villeneuve d'Ascq et l'équipe d'urbanistes en charge du projet, accueilleront les participants à l'Hôtel de Ville.



Programme du colloque
«Que reste-t-il du projet ?
Approches, méthodes et enjeux communs»

jeudi 21 juin 2018

jeudi 21 juin 2018



